



PROYECTOS MULTIFAMILY



AÑO	PROYECTO	NOMBRE COMERCIAL	NOMBRE ORIGINAL	UBICACIÓN	ETAPA DEL PROYECTO
2020	Highland District	The Rylan	Highland District	Tysons Corner, VA (Washington DC)	LEASING - 87% de las unidades ya alquiladas. Construcción finalizada
2020	Gwinnett County	Richmond Road	McGinnis Ferry	Suwanee , Gwinnett, Atlanta GA	VENDIDO - 14,75% IRR - 1,45x. Retornos Netos despues de Taxes y Fees
		Mason Sugarloaf	Plainview Sugarloaf	Lawrenceville , Gwinnett, Atlanta GA	LEASING - 93% de las unidades ya alquiladas. Construccion finalizada
2021	Fondo V 2021	The Crest at South Point	The Crest at McDonough	McDonough, Metro Atlanta GA	Se estima alquilar las primeras unidades en 4Q-2023 Finalización de obra 3Q-2024
		The Taylor at Greenway	Springs Ranch	Colorado Springs, CO	Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2024 Finalización de obra 3Q-2024
		Neuhaus Lake Worth	Lake Worth Apartments	Lake Worth, Dallas, TX	58% de las unidades ya alquiladas. Finalizacion de obra 4Q-2023
		Springside Apartments	Powder Springs	Powder Springs, Metro Atlanta GA	Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2024 Finalización de obra 4Q-2024
2022	Portfolio 2022	The Lacy at South Main	Downtown Kennesaw	Kennesaw, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 2Q-2024
		Maren Venice	Iris of Vistera	Venice, Metro Sarasota FL	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2025
		Adria Venice	Palm of Vistera	Venice, Metro Sarasota FL	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 4Q-2024
		Cherokee Apartments	Cherokee Apartments	Acworth, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION
2023	Portfolio 2023	Cherokee Apartments	Cherokee Apartments	Acworth, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION
		Airport Crossing	Airport Crossing	Austin TX	CONSTRUCCION
		Proyecto a definir	Se estan negociando permisos, préstamos y contratos de construcción para 2 proyectos. Se avanzará con la mejor opcion.		