



PROYECTOS MULTIFAMILY



AÑO	PROYECTO	NOMBRE COMERCIAL	NOMBRE ORIGINAL	UBICACIÓN	ETAPA DEL PROYECTO
2020	Highland District	The Rylan	Highland District	Tysons Corner, VA (Washington DC)	LEASING - 96% de las unidades ya alquiladas. Construcción finalizada. Proceso de refinanciación.
2020	Gwinnett County	Richmond Road	McGinnis Ferry	Suwanee , Gwinnett, Atlanta GA	VENDIDO - 14,75% IRR - 1,45x. Retornos Netos despues de Taxes y Fees.
		Mason Sugarloaf	Plainview Sugarloaf	Lawrenceville , Gwinnett, Atlanta GA	LEASING - 97% de las unidades ya alquiladas. Construcción finalizada.
2021	Fondo V 2021	The Crest at South Point	The Crest at McDonough	McDonough, Metro Atlanta GA	LEASING - Comenzó el proceso de alquiler. Se estima la finalización de la obra en Q3-2024
		The Taylor at Greenway	Springs Ranch	Colorado Springs, CO	LEASING - Comenzó el proceso de alquiler. Se estima la finalización de la obra en Q3-2024
		Neuhaus Lake Worth	Lake Worth Apartments	Lake Worth, Dallas, TX	78% de las unidades ya alquiladas, y todas la unidades ya listas para ser arrendadas.
		Springside Apartments	Powder Springs	Powder Springs, Metro Atlanta GA	LEASING - Comenzó el proceso de alquiler. Se estima la finalización de la obra en Q3-2024
2022	Portfolio 2022	The Lacy at South Main	Downtown Kennesaw	Kennesaw, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 3Q-2024
		Maren Venice	Iris of Vistera	Venice, Metro Sarasota FL	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 2Q-2025
		Adria Venice	Palm of Vistera	Venice, Metro Sarasota FL	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2025
		The Parker Apartments	Cherokee Apartments	Acworth, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2025
2023	Portfolio 2023	The Parker Apartments	Cherokee Apartments	Acworth, Metro Atlanta GA	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 1Q-2025
		Airport Crossing	Airport Crossing	Austin TX	CONSTRUCCION - Se estima alquilar las primeras unidades en 2Q-2025
		Ross Road Apartments	Ross Road Apartments	Austin TX	CIERRE MAYO 2024